

2021

Jaaroverzicht MFA De Schans

Algemeen,

Helaas hebben we ook in het jaar 2021 te maken gehad met corona. Waardoor we voor een groot gedeelte van 2021 onze deuren hebben moeten sluiten. Op 5 Juni 2021 mochten we dan toch weer onze deuren openen tot 22.00 uur en vanaf 10 Juli 2021 tot 24.00 uur. Voor ons gemeenschapshuis en onze gebruikers breekt dan juist een rustige periode aan waarbij veel gebruikers op vakantie zijn en geen gebruik maken van onze faciliteiten. Desalniettemin was iedereen na de zomervakantie zeer goed gestemd en werden weer, buiten de gebruikelijke activiteiten, evenementen gepland. Maar helaas ook deze mochten door het Corona virus helaas geen doorgang vinden. We mogen met recht zeggen dat het voor ons, maar ook voor onze gebruikers een zwaar jaar is geweest.

Zoals met onze vaste gebruikers gecommuniceerd is, zijn we in gesprek met de Gemeente Venlo i.v.m. met coronasteun 2020 en 2021. Zodra de coronasteun is toegekend, zullen wij onze gebruikers met jaarcontracten gaan compenseren voor de huur die zij betaald hebben in 2020 en 2021.

Daarover kunnen wij ook alvast goed nieuws uitbrengen; De coronasteun van 2021 is reeds toegekend. Voor de coronasteun van 2020 zijn wij nog afwachtende, maar de Gemeente Venlo heeft ons wel al laten weten een positieve beschikking af te willen geven.

Doelstelling,

De doelstelling van het Gemeenschapshuis MFA de Schans is om een warme ontmoetingsplaats te zijn voor alle inwoners van Arcen, verenigingen, stichtingen of groeperingen uit Arcen en omgeving die actief zijn op maatschappelijk, levensbeschouwelijk, recreatief, sport en cultureel gebied.

En afgeleid hiervan; het in goede staat houden van het pand als ontmoetingsplaats.

De stichting tracht haar doelen onder meer te verwezenlijken door;

- Het organiseren, initiëren en stimuleren van activiteiten.
- Huisvesting bieden aan verenigingen en stichtingen.
- Het verwerven van de daartoe benodigde financiële middelen.

De stichting heeft geen winstoogmerk, en zal conform de statuten eventuele winst overeenkomstig aan het doel van de stichting worden aangewend.

De stichting haalt haar inkomsten uit:

- Verhuur ruimtes
- Inkomsten uit horeca
- Gemeentelijke subsidie
- Sponsorgelden en donaties
- Overige baten

In ons vorige jaarverslag hebben we aangehaald dat onze doelstelling tevens is om de exploitatie van het Gemeenschapshuis MFA de Schans op langere termijn te kunnen blijven handhaven. Ook bij een, in de toekomst, afnemende financiële ondersteuning van de gemeente. Deze doelstelling handhaven we nog steeds.

De huurtarieven voor onze gebruikers zijn per 1 September 2021 verhoogd met 1,4%.

De vaste gebruiker betaald een jaarlijkse huur die gebaseerd is op slechts 40 gebruiksweken en krijgt een korting op de geldende huurtarieven van 10%. Hierdoor proberen we een langdurige relatie op te bouwen met de vaste gebruiker en houden we de exploitatie van het Gemeenschapshuis MFA de Schans in stand. Wanneer de Gebruiker bij een evenement de bar zelf exploiteert kan er 30% van de bruto omzet verdiend worden. Hiervoor dient dan zelf personeel ingezet te worden. Voor verschillende partijen is dit al een succesformule gebleken. We hopen dat meer gebruikers deze mogelijkheid gaan benutten.

Wat was er gaande in 2021,

Naast Corona, kregen we dit jaar ook te maken met hoog water op 16 Juli 2021. Met behulp van de Koninklijke Harmonie Arcen, bewoners uit Arcen en onze medewerkers werden alle spullen voor de evacuatie hoog gezet. Onze dank hiervoor is groot. Gelukkig was al dit werk voor niets geweest en hebben we het droog kunnen houden.

Verder hebben wij in 2021 de Arcenten overgenomen van de heer Hamelers/Alt Arce. Bij evenementen wordt hier volop gebruik gemaakt. Daarnaast merken we dat ook gasten die regelmatig gebruik maken van onze faciliteiten, ook graag met de Arcen betalen. We moedigen dit ook graag aan. Het maakt het een makkelijk betaalmiddel en men is niet constant in de weer met contant geld.

Ook hebben we dit jaar een nieuwe vaste gebruiker mogen verwelkomen; LA Selection. Deze gezellige groep repeteert iedere donderdagavond bij ons bij de Open Inloop.

Welke activiteiten hebben het afgelopen jaar de revue gepasseerd,

Dit jaar hebben we de volgende activiteiten gehad;

Van 15 t/m 17 Maart 2021 werden de stembussen en hokjes opgebouwd voor de Kamerverkiezingen van 2021. De KBO met kienen en jaarvergadering. Het Waterschap Limburg, de mooie musical die door de schoolverlaters van basisschool de Weiart wordt gespeeld, de Jeu de Boules vereniging, die meerder keren per week bij de jeu de boules banen te vinden zijn, de drukbezochte dorpsraadvergaderingen, Hartslag, Heemkunde, De VIA met hun jaarvergadering met aansluitend een filmavond en popcorn, de bijeenkomsten van de dijkwachten, werkgroep verkeer van de Gemeente Venlo, het repair café waar iedereen terecht kan met zijn apparatuur en spullen voor reparatie, de Karnavals vereniging de Keieschieters met hun jaarlijkse ledenvergadering en nog net voor de sluiting de expositie en infomarkt van het Waterschap Limburg. Ook hebben we ieder jaar mooie en emotionele afscheidsdiensten die we naar alle wensen van de nabestaanden proberen te vervullen.

Daarnaast hebben we ook wekelijkse activiteiten in ons gemeenschapshuis. Zo hebben we iedere week repetities van de koninklijke Harmonie Arcen, de repetities van mannenkoor Arch Luit, nieuwkomer LA Selection, de yogalessen, het volksdansen, gym, en wandelen van het KBO, de toneellessen van Pulcinella, danslessen van dansschool Cirean, muzieklessen en kunnen we fit worden op donderdagavond bij Bodymove.

Uiteraard moet ook de bibliotheek, de sport en de Open Inloop vermeld worden. Hier zijn bijna dagelijks activiteiten waarmee het sociale doel van het Gemeenschapshuis de Schans geaccentueerd wordt. Buiten de beroepskrachten om worden hier ook vrijwilligers voor ingezet.

Bestuurlijke zaken,

Het bestuur heeft officieel 3x vergaderd, daarnaast wordt er geregeld samen gezeten voor lopende zaken. De jaarrekening 2021 is door het gehele bestuur goedgekeurd en vastgesteld.

Verder hebben we in 2021 het volgende gerealiseerd;

Overname van de Arcenten, huurverhoging van 1,4% en de naamswijziging van onze stichting van Stichting Klosterhoof naar Stichting MFA de Schans. Ook zijn onze statuten aangepast naar de huidige wetgeving.

Betreft Corona hebben we gebruik gemaakt van de volgende landelijke regelingen in 2020 en 2021;

NOW (diverse tijdvakken)

TOGS

TVL

Trots zijn we op alle gebruikers van het gemeenschapshuis MFA de Schans, basisschool de Weiart en de Sport die allemaal bijdragen aan de samenwerking en ontmoeting, die dit gebouw zo bijzonder maakt. Dit alles wordt mede mogelijk gemaakt door de beheersters, medewerkers en de vrijwilligers, maar zeker ook door het enthousiasme waarmee eenieder gebruik maakt van het Gemeenschapshuis MFA de Schans.

We willen iedereen ontzettend bedanken die ons afgelopen jaar een warm hart hebben toegedragen in dit bijzondere jaar.

Op naar een mooi en gezond 2022!

Namens het bestuur van de Stichting MFA de Schans