

**2019**



## **Jaaroverzicht MFA De Schans**

Als eerste willen wij iedereen een hart onder de riem steken in deze bizarre tijd van het coronavirus. Wij wensen alle verenigingen, bedrijven en mensen van Arcen en omgeving heel veel sterkte en vooral goede gezondheid toe. We hopen jullie uiteraard weer snel en in goede gezondheid te mogen begroeten in ons mooie Gemeenschapshuis de Schans.

### Algemeen

De doelstelling van het Gemeenschapshuis de Schans is om een warme ontmoetingsplaats te zijn voor alle inwoners van Arcen, verenigingen, stichtingen of groepering uit Arcen en omgeving die actief zijn op maatschappelijk, levensbeschouwelijk, recreatief, sport en cultureel gebied.

En afgeleid hiervan; het in goede staat houden van het pand als ontmoetingsplaats.

De stichting tracht haar doelen onder meer te verwezenlijken door;

- Het zelf organiseren, initiëren en stimuleren van activiteiten.
- Huisvesting bieden aan verenigingen en stichtingen.
- Het verwerven van de daartoe benodigde financiële middelen.

De stichting heeft geen winstoogmerk, en zal conform de statuten eventuele winst overeenkomstig aan het doel van de stichting worden aangewend.

De stichting haalt haar inkomsten uit:

- Verhuur ruimtes
- Inkomsten uit horeca
- Gemeentelijke subsidie
- Sponsorgelden en donaties
- Overige baten

In ons vorige jaarverslag hebben we aangehaald dat onze doelstelling tevens is om de exploitatie van het Gemeenschapshuis de Schans op langere termijn te kunnen blijven handhaven. Ook bij een, in de toekomst, afnemende financiële ondersteuning van de gemeente. Deze doelstelling handhaven we nog steeds.

De huurtarieven voor onze gebruikers proberen we zo laag mogelijk te houden. Echter hebben we oktober 2019, nadat er sinds de opening in 2016 van het nieuwe gemeenschapshuis de Schans de huurtarieven niet zijn aangepast, de huurtarieven voor het eerst geïndexeerd. Marktconform hebben we een huurverhoging toegepast van 2,6%.

De vaste gebruiker betaald een jaarlijkse huur die gebaseerd is op slechts 40 gebruiksweken en krijgt een korting op de geldende huurtarieven van 10%. Hierdoor proberen we een langdurige relatie op te bouwen met de vaste gebruiker en houden we de exploitatie van het Gemeenschapshuis de Schans in stand.

Wanneer de Gebruiker bij een evenement de bar zelf exploiteert kan er 30% van de omzet verdiend worden. Hiervoor dient dan zelf personeel ingezet te worden. Voor de volleybalvereniging AV Flash is dit al een succesformule gebleken. We hopen dat meer gebruikers deze mogelijkheid gaan benutten.

### Wat was er gaande in 2019,

Uiterst trots zijn we op de aanschaf van onze nieuwe professionele geluidsinstallatie. Dit is vooral mogelijk gemaakt door een ter beschikking gesteld bedrag vanuit het oranjefonds en de nauwe samenwerking tussen verschillende verenigingen die in kaart hebben gebracht welke geluidsinstallatie nodig is, om alle verenigingen zo optimaal mogelijk in hun behoeften te kunnen voorzien. Niet alleen is er een geluidsinstallatie aangeschaft, maar ook een piano en scorebord voor de jeu de boules.

Basisschool de Weiert mocht de geluidsinstallatie voor het eerst gaan gebruiken tijdens hun Musical voorstelling. Hier werd al opgemerkt door bezoekers dat het geluid zeer aangenaam en prettig werd bevonden. Na een cursus van 3 dagdelen door medewerkers van het Gemeenschapshuis de Schans en afgevaardigde van diverse verenigingen, werd de nieuwe installatie nog meer eigen gemaakt.

#### Welke activiteiten hebben het afgelopen jaar de revue gepasseerd,

Elk jaar hebben we diverse terugkerende activiteiten, maar ook nieuwe activiteiten hebben de revue gepasseerd. Zo hebben we voor het eerst een voorstelling van het straattheater bij ons gehad, dat drukbezocht werd op ons terras onder het genot van een drankje. Ook hebben we op 19 mei de officiële opening door de burgemeester van de bijenose mee mogen maken. De Bijenose is door de Open Inloop geïnitieerd en opgezet. De Volleybalclub AV Flash heeft een zeer succesvol jubileumfeest gehouden op 25 mei. Wie was er niet bij? De volleybalclub bestond in 2019 50 jaar. Heemkunde heeft naast zijn diverse lezingen elk jaar ook zijn intrek gedaan in ons gebouw en wel bij de open inloop. Nog een zeer bijzonder evenement in 2019 was het jubileumconcert van de Gemengde Zangvereniging. Waar ook nauw werd samengewerkt met overige verenigingen uit Arcen.

Buiten deze genoemde activiteiten hebben we ook de jaarlijks terugkerende activiteiten zoals; Nieuwjaarsborrel, kerstviering, kienen en overige activiteiten van het KBO. De Koninklijke Harmonie Arcen heeft een muzikaal voorjaarsconcert gehouden op 7 april, de Carnavalsvereniging de Keieschieters met elk jaar hun mooie zittingen voornamelijk gevuld met Arcense artiesten, carnavalsweekend, ouverture en het steeds drukker bezochte kienen. De VIA met hun altijd een zeer gevarieerd programma en enthousiaste leden, de pop quiz op 30 maart, de druk bezochte Bastianus ledenvergadering van het Alde Gild op 21 januari, de ledenvergadering van onze tennisclub uit Arcen TCA, Het waterschap, de mooie musical die door de schoolverlaters van basisschool de Weiert wordt gespeeld, de sinterklaasviering van basisschool de Weiert, De vlooiemarkt van KVVW, Koningsdag van SVA, de ledenvergadering van de Jeu de Boules vereniging, die ook wekelijks bij de jeu de boules banen te vinden zijn, de drukbezochte dorpsraadvergaderingen, Hartslag, Kiey relaxkids en de verkiezingen provinciale staten op 20 maart. Ook hebben we ieder jaar mooie en emotionele afscheidsdiensten die we naar alle wensen van de nabestaanden proberen te vervullen.

Daarnaast hebben we ook wekelijkse activiteiten in ons gemeenschapshuis. Zo hebben we iedere week repetities van de koninklijke Harmonie Arcen, de repetities van mannenkoor Arch Luit, de yogalessen, het volksdansen van het KBO, de toneellessen van Pulcinella, danslessen van dansschool Cirean, muzieklessen en kunnen we fit worden op donderdagavond bij Bodymove.

Uiteraard moet ook de bibliotheek, de sport en de Open Inloop vermeld worden. Hier zijn bijna dagelijks activiteiten waarmee het sociale doel van het Gemeenschapshuis de Schans geaccentueerd wordt. Buiten de beroepskrachten om worden hier ook vrijwilligers voor ingezet.

#### Bestuurlijke zaken,

Het bestuur heeft officieel 7x vergaderd, daarnaast wordt er geregeld samen gezeten voor lopende zaken. In 2019 hebben we van 2 bestuursleden Millie Onckels en René Lamers afscheid genomen en hebben we een nieuw bestuurslid Daniëla van Oostrum als secretariaat verwelkomt.

Verder hebben we in 2019 het volgende kunnen realiseren;

Zo hebben we een nieuw en professionele geluidsinstallatie aangeschaft, waar we met z'n allen zoals reeds hierboven beschreven, zeer fier op zijn. Ook zijn er nieuwe kettinglieren voor de trusten in de zaal aangeschaft en is er in oktober 2019 een huurverhoging geweest van 2,6%

Trots zijn we op alle gebruikers van het gemeenschapshuis de Schans, basisschool de Weiert en de Sport die allemaal bijdragen aan de samenwerking en ontmoeting, die dit gebouw zo bijzonder maakt.

Dit alles wordt mede mogelijk gemaakt door de beheersters, medewerkers en de vrijwilligers, maar zeker ook door het enthousiasme waarmee eenieder gebruik maakt van het Gemeenschapshuis de Schans.

Allen bedankt voor een mooi 2019!

Namens het bestuur van de Stichting Klosterhoaf/Gemeenschapshuis De Schans